

УТВЕРЖДАЮ
 Директор МБОУ СОШ №2 «Спектр»
 Е.Ю.Перфилова
 «27» апреля 2026г.



План подготовки МБОУ СОШ №2 «Спектр» к отопительному периоду 2026 – 2027 гг.

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Отметка о выполнении
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: - устранение ранее выявленных нарушений; - выполнение корректировки диаметров сопел, дросселирующих шайб.	01.06.2026	15.07.2026	
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: - систем отопления; - систем вентиляции.	01.06.2026	30.07.2026	
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	01.06.2026	30.07.2026	
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: - произвести ремонт запорной арматуры – задвижек, вентилях на элеваторных (тепловых) узлах; - выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; - выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; - выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле;	01.06.2026	30.07.2026	

	- выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; - выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; - прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; - выполнить нумерацию запорной арматуры (вывесить таблички, схему элеваторного узла).			
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: - выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стояки, розливы, теплотрасса (при наличии)); - восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходящие по подвальным; стоякам; розливах СО и ГВС); - восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	01.06.2026	30.07.2026	
6.	Состояние утепления зданий (лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов: - заделать межпанельные и компенсационные швы; - установить двери и заслонки в слуховых окнах подвального помещения; - заделать вентиляционные окна;	01.06.2026	30.07.2026	
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки: - выполнить ремонт трубопровода и оборудования; - восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.	01.06.2026	30.07.2026	
8.	Наличие и работоспособность приборов учета: - на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета	01.06.2026	30.08.2026	

	тепловой энергии, произвести поверку приборов учета.			
9.	Работоспособность защиты систем теплоснабжения: - обеспечить работоспособность защиты систем теплоснабжения, работоспособность автоматических регуляторов.	01.06.2026	30.07.2026	
10.	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки.	01.06.2026	30.07.2026	
11.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	01.06.2026	30.07.2026	
12.	Плотность оборудования тепловых пунктов: - выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.	01.06.2026	30.07.2026	
13.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	01.06.2026	30.07.2026	
14.	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.	01.06.2026	30.07.2026	
15.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличие проходов к тепловому пункту.	01.06.2026	30.07.2026	
16.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	01.06.2026	30.07.2026.	

Заведующий хозяйством



Макаренко А.Л.